



Prot. N. CU/74552 del 11/07/2024

Proposta di Deliberazione di iniziativa della Giunta che si sottopone all'approvazione del Consiglio del Municipio Roma XV

OGGETTO: osservazioni urbanistiche e paesaggistiche propedeutiche all'approvazione del Piano del Parco di Veio da parte del Consiglio Regionale del Lazio.

Il Presidente del Municipio Roma XV
Daniele Torquati

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'D. Torquati', positioned above a horizontal line.

Visto reso ai sensi dell'art. 31, comma 2, lett. d)
del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi

Il Direttore del Municipio Roma XV
Dott. Stefano Cervi

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Stefano Cervi', positioned above a horizontal line.



Premesso che

- la legge regionale del Lazio n. 29 del 6 ottobre 1997 relativa alle "Norme in materia di aree naturali protette regionali" ha istituito il Parco Naturale di Veio;
- il Parco Naturale Regionale di Veio, che copre 14.984 ettari ed è il quarto parco per estensione del Lazio, si estende a nord di Roma tra la via Flaminia e la via Cassia e comprende il cosiddetto Agro Veientano, in un territorio dove le componenti naturalistiche e storico-culturali si fondono in un paesaggio di particolare valore;
- nel Parco sono presenti nove Comuni: Campagnano di Roma, Castelnuovo di Porto, Formello, Magliano Romano, Mazzano Romano, Morlupo, Riano, Sacrofano ed il Municipio XV di Roma Capitale che, con una superficie di 7.000 ettari, ricopre quasi la metà dell'area protetta.

Tenuto conto che

- con deliberazione n. 40 del 21 dicembre 1999 del Consiglio Direttivo del Parco è stata avviata la procedura di affidamento esterno dei servizi di pianificazione dell'area naturale protetta gestita dall'Ente Regionale Parco di Veio;
- all'esito di un avviso pubblico è stata incaricata l'Associazione Temporanea di Imprese con capofila la società Cles srl di redigere il Piano del Parco Naturale di Veio;
- gli elaborati del Piano sono stati consegnati dall'A.T.I. Cles srl in data 16 dicembre 2001 e successivamente integrati in data 30 gennaio 2003;
- a seguito di sopravvenute modifiche normative, non essendo stati adottati dal Consiglio Direttivo del Parco gli elaborati del Piano, con deliberazione n. 11 del 21 aprile 2008, il Consiglio Direttivo ha avviato il procedimento di aggiornamento e revisione degli stessi per adeguarlo alla normativa vigente con il supporto di un gruppo di lavoro istituito dal Direttore dell'Ente Regionale Parco di Veio e composto anche da professionisti esterni;
- con deliberazione n. 14 del 16 maggio 2008 il Consiglio Direttivo del Parco ha previsto l'integrazione delle Linee Guida per l'aggiornamento e la redazione definitiva del Piano del Parco Naturale di Veio;
- con deliberazione n. 32 del 9 dicembre 2009 il Consiglio Direttivo del Parco ha adottato il Piano del Parco Naturale di Veio ai sensi dell'art. degli artt. 14 e 26 della legge regionale del Lazio n. 29/1997;
- con deliberazione n. 49 del 30 dicembre 2011 il Commissario Straordinario del Parco ha revocato in via di autotutela la deliberazione n. 32 del 9 dicembre 2009 avente a oggetto "Adozione del Piano del Parco Naturale di Veio ai sensi dell'art. degli artt. 14 e 26 della legge regionale del Lazio n. 29/1997";
- con deliberazione n. 5 del 13 febbraio 2012 il Commissario Straordinario del Parco ha adottato la proposta di Piano del Parco Naturale di Veio ai sensi dell'art. degli artt. 14 e 26 della legge regionale del Lazio n. 29/1997 e del D.Lgs. n. 152/2006;
- con verbale del 12 giugno 2012, successivamente integrato con verbale 28 gennaio 2013, la Comunità del Parco ha espresso il parere sul Piano del Parco, come previsto dall'art. 16, co. 3, della L.R. n. 29/1997;
- la Direzione Ambiente e Cooperazione tra i Popoli della Regione Lazio ha provveduto alla pubblicazione sul quotidiano "Il Messaggero" del 30 dicembre 2012 l'avviso di deposito previsto dall'art. 26 della L.R. n. 29/1997, indicando la scadenza per il recepimento delle osservazioni entro i successivi 40 giorni;



- in data 7 febbraio 2013, con la presentazione di n. 866 osservazioni, si è conclusa la fase della partecipazione pubblica alla proposta di Piano del Parco Naturale di Veio adottato dal Commissario Straordinario;
- con legge regionale n. 15 del 16 novembre 2015 l'Agenzia Regionale per i parchi è stata soppressa e, pertanto, il gruppo di lavoro istituito per l'assistenza al completamento dell'iter istruttorio del Piano del Parco Naturale di Veio si è svuotato di ruoli e personale;
- con determinazione dirigenziale n. 291 del 12 dicembre 2016 del Direttore del Parco è stato affidato il servizio di completamento dell'iter di espressione dei pareri sulle osservazioni ai sensi dell'art. 26 della L.R. n. 29/1997, adeguamento del Piano al parere motivato VAS ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 152/2006 e revisione, aggiornamento ed integrazione del Regolamento ai sensi dell'art. 27 della L.R. n. 29/1997, alla società TEMI srl Ingegneria per la sostenibilità;
- con deliberazione n. 41 del 28 giugno 2017 il Presidente del Parco ha dichiarato conclusa la fase di Valutazione Ambientale Strategica;
- con deliberazione n. 74 del 14 dicembre 2017 il Presidente del Parco ha approvato i pareri sulle osservazioni presentate al Piano del Parco, adottato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 5 del 13 febbraio 2012;
- con nota n. 50 dell'11 gennaio 2018 il Parco di Veio ha richiesto alla Regione Lazio l'avvio dell'istruttoria di approvazione del Piano del Parco;
- la Regione Lazio ha provveduto alle istruttorie finalizzate all'approvazione dei Piani dei parchi e delle aree naturali istituite sul territorio regionale seguendo l'ordine cronologico di acquisizione le rispettive proposte di Piano acquisite;
- nel triennio 2018-2021 il Consiglio Regionale del Lazio ha approvato i nuovi piani di assetto di sette diversi parchi: Parco dell'Appia Antica, Insugherata, Gran Sasso e Monti della Laga, Decima Malafede, Acquafredda e Marcigliana e Riserva Montagne della Duchessa;
- a febbraio 2024 il Consiglio Regionale del Lazio ha approvato altri due piani di assetto di riserve naturali: la Riserva del Lago di Posta Fibreno e la Riserva dei laghi Lungo e Ripasottile.

Preso atto che

- la Giunta Regionale mediante il Comitato Tecnico Regionale di Controllo si occupa della valutazione del lavoro istruttorio condotto dal Parco di Veio e predispone i pareri definitivi sulle osservazioni pervenute da proporre al Consiglio Regionale;
- il Consiglio Regionale del Lazio è l'organo competente all'approvazione del Piano del Parco di Veio con apposita legge regionale;
- con atto di organizzazione n. G00426 del 17 gennaio 2024 il Direttore della Direzione Regionale Ambiente della Regione Lazio ha disposto la costituzione di un gruppo di lavoro per le istruttorie propedeutiche all'approvazione del Piano del Parco di Veio da parte del Consiglio Regionale, ai sensi dell'art. 26, co. 5, della L.R. n. 29/1997.

Considerato che

- con nota prot. n. 443 del 28 febbraio 2022 dell'Ente Regionale Parco di Veio ha inviato all'Assessorato alla Transizione Ecologica della Regione Lazio un sollecito finalizzato alla calendarizzazione dell'esame del Piano del Parco di Veio per la definitiva approvazione;



- con nota prot. CU/19985 del 10 marzo 2022 il Presidente del Municipio XV di Roma, evidenziandone l'importanza per il territorio municipale, ha richiesto all'Assessorato alla Transizione Ecologica della Regione Lazio di conoscere i tempi stimati per l'approvazione del Piano del Parco di Veio da parte del Consiglio Regionale;
- con nota prot. CU/46744 del 2 maggio 2024 il Presidente del Municipio Roma XV ha richiesto alla Direzione Tecnica Municipale di elaborare delle osservazioni urbanistiche e paesaggistiche, nonché degli approfondimenti tecnici finalizzati a elaborare e proporre interventi risolutivi per le problematiche relative a:
 1. Area Grottarossa: viabilità via di Grottarossa, collegamento Ospedale Sant'Andrea-G.R.A., allargamento carreggiata e realizzazione area di sosta, Parco della Pace – via di Grottarossa 207, mercato Grottarossa (civico 292), Casali Ghella – Parco Volusia;
 2. Area Inviolatella Borghese: nuovo accesso e area di sosta Inviolatella Borghese;
 3. Area Isola Farnese: area di sosta presso il Cimitero Isola Farnese, viabilità via Riserva Campetti;
 4. Area Prima Porta/Malborghetto: collegamento viario via Concesio-Stazione di Montebello, rotonda via Flaminia/Sacrofanese, parcheggio della Stazione di Sacrofano;
 5. Area Santa Cornelia: Centro Anziani Santa Cornelia, viabilità via di Santa Cornelia.
- con nota prot. CU/72605 del 5 luglio 2024 la Direzione Tecnica del Municipio Roma XV ha prodotto le osservazioni urbanistiche e paesaggistiche in relazione al Piano del Parco di Veio elaborando le seguenti schede di progetto:
 1. Viabilità;
 2. Parcheggio Cimitero Isola Farnese;
 3. Collegamento viario via Concesio – Stazione di Montebello;
 4. Rotatoria via Flaminia/via Sacrofanese, parcheggio Stazione di Sacrofano;
 5. Azienda Ospedaliero-Universitaria Sant'Andrea;
 6. Parchi Pubblici:
 - 6.A – Parco della Pace – Nino Papacci;
 - 6.B – Parco Volusia;
 - 6.C – Parco Inviolatella Borghese.
 7. Mercato Grottarossa;
 8. Centro Anziani Santa Cornelia;
 9. Borghetto San Carlo.
- con nota prot. CU/73734 del 9 luglio 2024 il Presidente del Municipio Roma XV, con l'obiettivo di avviare un'interlocuzione con la Regione Lazio, ha anticipato al competente Assessore della Regione Lazio l'istruttoria elaborata dalla Direzione Tecnica del Municipio manifestando l'intenzione di recepire tale documentazione con una proposta di deliberazione di iniziativa della Giunta da sottoporre al voto del Consiglio del Municipio Roma XV.

Ritenuto che

- i 7000 ettari del Parco Naturale Regionale di Veio che ricadono nel territorio del Municipio Roma XV rappresentano un importantissimo corridoio ecologico di elevato valore ambientale e storico-archeologico, delimitato ad Est ed Ovest dai crinali percorsi rispettivamente dalla via Flaminia e dalla via Cassia;
- il Parco di Veio, oltre ad essere una zona di particolare valore ambientale, storico e archeologico, è anche una zona densamente abitata, e l'Amministrazione municipale riconosce la forte esigenza di



coniugare i bisogni di crescita e sviluppo di una comunità con la necessità di tutelare e valorizzare il proprio territorio;

- l'adozione del Piano del Parco di Veio è un provvedimento atteso da oltre vent'anni e la sua approvazione definitiva garantirebbe una maggiore e più efficace tutela, nonché regole certe per lo sviluppo e la valorizzazione dell'area protetta del Parco, avendo quali criteri di riferimento i valori di naturalità riscontrati, l'attuale sfruttamento del territorio in essere e le prospettive di crescita futura in un'ottica di sviluppo sostenibile.

Il presente provvedimento rappresenta un mero atto di indirizzo politico e non richiede l'espressione dei pareri previsti dall'art. 49 del T.U.E.L

Visto il Decreto Legislativo 267/2000;
Vista la Legge Regionale del Lazio 29/1997;
Visto lo Statuto di Roma Capitale;
Visto il Regolamento sul Decentramento Amministrativo;

Per le motivazioni espresse, che si intendono integralmente richiamate, su proposta di iniziativa della Giunta Municipale, il Consiglio del Municipio Roma XV

DELIBERA

1. di approvare le schede tecniche elaborate dalla Direzione Tecnica del Municipio Roma XV in relazione al Piano del Parco di Veio, allegate al presente provvedimento e di cui formano parte integrante;
2. di dare mandato al Presidente del Municipio Roma XV di trasmettere ai competenti uffici della Regione Lazio le osservazioni urbanistiche e paesaggistiche relative al Parco di Veio;
3. di attivare una fruttuosa e positiva interlocuzione tra il Municipio Roma XV e la Regione Lazio finalizzata all'adozione del Piano del Parco di Veio per la realizzazione di interventi risolutivi di alcune rilevanti problematiche che affliggono il territorio del Municipio Roma XV;
4. di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi del comma 4 art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

ROMA



Municipio Roma XV
Direzione

Oggetto: parere ex art. 31. Osservazioni urbanistiche e paesaggistiche propedeutiche all'approvazione del Piano del Parco di Veio da parte del Consiglio Regionale del Lazio.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 comma 2, lettera d) del Regolamento degli Uffici e dei Servizi, si attesta la coerenza della proposta di deliberazione indicata in oggetto con i documenti di programmazione dell'Amministrazione.

Il Direttore del Municipio Roma XV
Stefano Cervi