



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO
DEL COMUNE DI ROMA

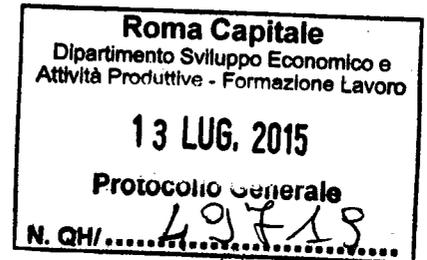
Prot. n.

Rif.to del.....n. prot..... del

Ns. prot. n..... del.....

MBAC-SBEAP-RM
FUNZIONARI
0007262 10/07/2015
Cl. 04.04.19/46

Roma Capitale
Dipartimento per lo sviluppo economico e attività
produttive – Formazione lavoro
Direzione Attività economiche e produttive
U.o. Regolazione, monitoraggio e controllo delle
affissioni e pubblicità
Servizio procedimenti amministrativi
Via dei Cerchi,6
00181 Roma



OGGETTO: Conferenza di Servizi ai sensi degli artt. 14 e ss. Della Legge n.241/90 indetta con Determinazione Dirigenziale n.810/15 - per l'espressione dei pareri sui Piani di Localizzazione dei mezzi e degli impianti pubblicitari.

In riferimento alla nota di codesto Dipartimento prot. 23709 del 02.04.15, in atti con prot. 1321 del 15.04.15, aggiornata con nota prot. 6064 del 12.05.15, in atti con prot. 3331 del 19.05.15, la Scrivente presa visione della documentazione tecnica allegata ed a seguito delle riunioni congiunte svoltesi con rappresentanti di codesta Amministrazione comunica quanto segue.

- Tenuto conto delle disposizioni di cui alla Parte II e parte III del D.Lgs.42/04;
- Visto il Piano di Localizzazione dei mezzi e degli impianti pubblicitari di cui alla Delibera n. 49 / 2014 e n.50/2014;
- Preso atto degli elaborati grafici contenenti le localizzazioni degli impianti nel territorio comunale;
- Preso atto della nota prot 38724 del 28.05.15, in atti prot. 4357 del 04.06.15, con cui codesta amministrazione ha comunicato i criteri restrittivi adottati per ridurre le dimensioni ed il numero delle tipologie degli impianti in argomento;
- Fermo restando che le installazioni degli impianti di cui al PRIP in argomento potranno essere valutate solo una volta che verranno eliminate le attuali postazioni pubblicitarie sia non autorizzate sia con concessione scaduta, escludendo qualsiasi sovrapposizione.
- Considerato che l'installazione di un impianto pubblicitario nell'invaso urbano può pregiudicare la godibilità e la percezione del monumento e/o delle aree monumentali in esso collocate come pure delle aree soggette a tutela paesaggistica,

questa Soprintendenza ritiene di autorizzare il Piano di Localizzazione dei mezzi e degli impianti pubblicitari nelle sue linee generali fermo restando le competenze della Scrivente in merito alla definitiva installazione dei manufatti in relazione a quanto disciplinato dagli art. 49 e 153 del D.Lgs. 42/04 e dall'art.10 c.1 del D.lgs 42/04 (vincoli ope legis) nonché così come definito agli artt. 5,6,7,8 e 9 della normativa tecnica di attuazione del Piano (Delibera n.49/2014).

In particolare si specificano le seguenti prescrizioni:

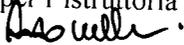
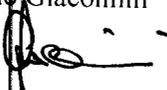
- dovranno essere eliminati dal Piano in argomento tutte le installazioni di impianti pubblicitari posizionate entro mt.10 dagli edifici di interesse storico artistico;
- oltre i mt.10 sopra specificati, gli impianti localizzati in prossimità di immobili sottoposti a tutela ai sensi della Parte II del D.Lgs.42/04 ai fini della definitiva installazione, dovranno seguire le procedure di cui all'art.49 del D.Lgs. 42/04 anche in relazione a quanto previsto all'art.5 della Delibera 49/2014.
- sul Lungotevere, lato Tevere, è vietata l'installazione di qualsiasi tipo di impianto;
- nelle aree soggette a tutela paesaggistica ai sensi della Parte III del D.Lgs.42/04 è vietata l'installazione di qualsiasi impianto pubblicitario. Altresì per quanto riguarda le aree urbanizzate vincolate potranno essere considerate eventuali installazioni previo l'avvio delle procedure di cui all'art.146 c.9 del D. Lgs. suddetto.
- Come previsto nella Delibera N.50/2014 ALL'ART.20 c.1 lett.E punto 4 lett. a e b nel Municipio I non sono consentite installazioni pubblicitarie nei parapetonali e nelle paline con orologi, si specifica altresì che detta limitazione dovrà essere riferita anche agli ambiti sottoposti a tutela ai sensi della Parte II e Parte III del D.lgs.42/04 e s.m. i.
- Con specifico riferimento al **PRATI**, I Municipio (ex XVII) rappresentato negli elaborati grafici nella **tavola** denominata **C2**, è da evidenziare come i singoli lotti che conformano l'intero quartiere non siano slegati gli uni dagli altri ma contribuiscano nell'insieme alla creazione di un progetto urbano, nel quale le strade e i viali concorrono nel determinare una **unitarietà e identità all'intero quartiere**.

A tale proposito dunque si rileva come dovrebbe essere necessariamente considerato l'effetto percettivo derivato dall'**accumulo degli impianti** proposti in fitta infilata su strade e viali.

Per questo motivo si rilevano forti criticità sulla **quantità di impianti** proposta per tale ambito, perché l'accumulo degli impianti altererebbe la percezione complessiva dei rapporti relazionali tra "costruito", viali, assetto vegetazionale arbustivo e reti infrastrutturali capillari di collegamento tra spazi pubblici e corti interne.

Tutto ciò premesso si trasmettono in allegato, come parte integrante della presente autorizzazione, le schede analitiche riferite alle singole localizzazioni, divise per Municipi, anche in formato PDF, nelle quali sono riportati i pareri negativi e/o le richieste di spostamento conseguenti alle valutazioni istruttorie di questa Soprintendenza.

Si sottolinea che la presente autorizzazione ha validità di 5 anni come disposto all'art. 21 c.5 del D.Lgs.42/04

I funzionari referenti per l'istruttoria
Arch. Antonella Neri 
Arch. Stefano Giacomini 

IL SOPRINTENDENTE
(arch. *Renata Codello*)

