



ROMA CAPITALE

Dipartimento Patrimonio Sviluppo e Valorizzazione
Dipartimento Tutela Ambientale – Protezione Civile



Lotto n. 3 – Tor de' Cenci

Localizzazione: Municipio IX – zona Tor de' Cenci – accesso da via del Risaro

Individuazione catastale: Foglio 1130, partt. 16-30-86

Ha: 28

Destinazione di PRG: “parchi istituiti”

Vincoli: area inserita nella Riserva naturale di Decima-Malafede e soggetta alle relative norme di salvaguardia di cui alla legge Regione Lazio n.29 del 1997. Progetto aziendale da sottoporre al parere di RomaNatura, ente regionale gestore della Riserva

Edifici: è presente edificio composto da un grande magazzino coperto e da locali ad uso ufficio e abitazione, reimmesso nel possesso di Roma Capitale in data 31/03/2014. L'occupante senza titolo già sgombrato deve completare la rimozione di alcune attrezzature che altrimenti saranno rimosse in danno

Servitù e prescrizioni specifiche: sussiste servitù di passaggio per i mezzi e il personale diretto al depuratore ACEA. Su parte dell'area insiste progetto della bretella autostradale A12-Tor de Cenci, non approvato in via definitiva