



ROMA CAPITALE

DIPARTIMENTO PATRIMONIO SVILUPPO E
VALORIZZAZIONE



Determinazione Dirigenziale

N. 326 Del 20/5/2014

Oggetto: Revoca della D.D. n.310 del 9 maggio 2014. Approvazione del bando pubblico per l'assegnazione di immobili rurali di proprietà di Roma Capitale finalizzato alla tutela e al recupero produttivo dell'agro romano mediante sviluppo di aziende agricole multifunzionali, in attuazione dell'art.66 del decreto-legge 24/01/12, n.1, e degli indirizzi di cui alla deliberazione della Giunta Capitolina n.16 del 29/01/14.

Visto
(Il Dirigente della U.O. Agricoltura
del Dipartimento Tutela Ambientale-
Protezione Civile)

IL DIRETTORE

Premesso che

con deliberazione della Giunta capitolina n.16 del 29/01/14 sono stati approvati gli indirizzi per la realizzazione di interventi rivolti alla utilizzazione di quota parte del patrimonio di terreni ed edifici rurali di proprietà di Roma Capitale per promuovere lo sviluppo di nuove aziende agricole multifunzionali, in attuazione dell'art.66 del decreto-legge 24 gennaio 2012, n.1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n.27;

la sopra citata deliberazione della Giunta capitolina ha conferito mandato al Dipartimento Patrimonio Sviluppo e Valorizzazione e al Dipartimento Tutela Ambientale - Protezione Civile - di procedere all'emanazione di successivi bandi pubblici finalizzati all'assegnazione in affitto di immobili rurali di proprietà di Roma Capitale, preventivamente selezionati in relazione all'idoneità delle condizioni patrimoniali e agronomiche, d'intesa, per quanto attiene agli aspetti urbanistici, con il Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica;

gli uffici preposti dei Dipartimenti sopra citati hanno condotto, per quanto di rispettiva competenza, gli accertamenti e gli atti preliminari necessari all'individuazione delle aree idonee per l'inserimento nel primo avviso pubblico da predisporre in attuazione degli indirizzi di cui alla delibera G.C. n.16/2014;

nel corso della riunione svoltasi in data 19/03/14 i responsabili incaricati dei tre Dipartimenti hanno approvato una prima selezione di tali aree ed edifici rurali, come da verbale prot. 6937/2014;

nel rispetto delle disposizioni contenute nell'art.66 del decreto-legge 24 gennaio 2012, n.1, dell'art.17 della legge Regione Lazio 11 settembre 2003, n.29, e degli indirizzi contenuti nella deliberazione G.C. n.16/2014 è stato pertanto predisposto lo schema di bando pubblico allegato alla presente determinazione;

il suddetto schema di bando pubblico prevede l'assegnazione dei seguenti quattro lotti, comprensivi di terreni agricoli e edifici rurali, per i quali sono state predisposte apposite schede tecniche illustrative, anch'esse allegate alla presente determinazione:

Lotto n.1 - Tenuta della Cervelletta

Lotto n.2 - Tenuta Redicicoli

Lotto n.3 - Tor de' Cenci

Lotto n.4 - Borghetto San Carlo;

sono stati altresì predisposti i fac-simile delle domande di partecipazione e delle connesse dichiarazioni da presentarsi a cura dei soggetti, persone fisiche o legali rappresentanti di soggetti giuridici, che intendano concorrere al bando stesso, anch'esse allegate alla presente determinazione;

considerato inoltre che è stato designato responsabile del procedimento il S.D. Piero Malenotti, funzionario in servizio presso il Dipartimento Patrimonio Sviluppo e Valorizzazione e responsabile dell'Ufficio progetto strategico per la valorizzazione dei terreni e dei casali dell'Agro romano;

che con successivo atto si provvederà alla costituzione della Commissione tecnica, composta da dirigenti e funzionari designati dal Dipartimento Patrimonio Sviluppo e Valorizzazione e dal Dipartimento Tutela Ambientale – Protezione Civile – per la valutazione delle domande pervenute e la formazione della conseguente graduatoria;

che occorre revocare la Determinazione Dirigenziale n.310 del 9/05/14 con la quale erano stati approvati il suddetto schema di bando pubblico e i connessi documenti allegati in quanto si è reso necessario modificare il perimetro del Lotto n.2 e la relativa scheda illustrativa;

che si è reso pertanto necessario posticipare la data di pubblicazione del bando stesso all'Albo Pretorio di Roma Capitale e sulle pagine internet istituzionali del Dipartimento Patrimonio Sviluppo e Valorizzazione e del Dipartimento Tutela Ambientale – Protezione Civile;

Visto l'art.34 dello Statuto di Roma Capitale, approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n.8 del 7/03/13;

Visto il decreto legislativo 18/08/200, n.267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali

DETERMINA

- di revocare la Determinazione Dirigenziale n.310 del 9/05/14;

- di approvare il bando pubblico per l'assegnazione di immobili rurali di proprietà di Roma Capitale finalizzato alla tutela e al recupero produttivo dell'Agro romano mediante sviluppo di aziende agricole multifunzionali, in attuazione dell'art.66 del decreto-legge 24/01/12, n.1, e degli indirizzi di cui alla deliberazione della Giunta Capitolina n.16 del 29/01/14, bando riprodotto in allegato quale parte integrante del presente provvedimento;

- di approvare le schede tecniche dei quattro lotti proposti in assegnazione e i fac-simile delle domande di partecipazione e delle connesse dichiarazioni, atti anch'essi allegati al presente provvedimento.

- di procedere alla pubblicazione del bando suddetto, con i relativi allegati, all'Albo Pretorio di Roma Capitale e sulle pagine internet istituzionali del Dipartimento Patrimonio Sviluppo e Valorizzazione e del Dipartimento Tutela Ambientale – Protezione Civile a far data dal *24 maggio 2014* per 60 giorni naturali e consecutivi.

IL DIRETTORE
DEL DIPARTIMENTO
(Arch. Mirella Di Giovine)

