

Protocollo RC n. 25951/08

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI ADOTTATE DAL
COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

L'anno duemilaotto, il giorno di lunedì dieci del mese di marzo, nel Palazzo Senatorio in Campidoglio, il Dott. Mario Morcone – nominato Commissario Straordinario con Decreto del Presidente della Repubblica del 26 febbraio 2008 – ha adottato con l'assistenza del sottoscritto Segretario Generale Dott. Vincenzo Gagliani Caputo, le seguenti deliberazioni:

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 6

Procedimento del Piano Generale per il riordino degli impianti pubblicitari. Modifica ed integrazione delle deliberazioni della Giunta Comunale n. 1689/1997 e n. 426/2004.

Premesso che con deliberazione n. 289 del 19 dicembre 1994, il Consiglio Comunale ha adottato il Regolamento per l'applicazione dell'imposta sulla pubblicità esterna e sulle pubbliche affissioni;

Che con successiva deliberazione consiliare n. 254 del 6 novembre 1995, sono stati emanati i criteri per la redazione di un Piano per l'impiantistica pubblicitaria ed è stata altresì dettata la disciplina per l'approvazione del cosiddetto riordino degli impianti pubblicitari, quale procedura di carattere straordinario stabilendo i requisiti per l'autodenuncia e per il rinnovo dei titoli autorizzatori;

Che con deliberazione n. 1689/1997 la Giunta Comunale ha disciplinato, in attuazione della citata deliberazione n. 254/1995, il procedimento di riordino degli impianti pubblicitari, specificando, tra l'altro, le condizioni e modalità per il rinnovo delle preesistenti concessioni ed autorizzazioni;

Che il Comune di Roma ha avviato e successivamente integrato su diversi e rilevanti aspetti la procedura di riordino dell'impiantistica pubblicitaria, con l'obiettivo di conseguire un quadro certo e sostenibile sotto il profilo della legittimità e dell'utilizzo del territorio per l'esposizione pubblicitaria nel territorio comunale;

Che con i citati successivi atti sono state previste nuove prescrizioni a carico dei concessionari al fine di contemperare le varie esigenze di pubblico interesse con quelle del concessionario e sono state approvate modifiche e integrazioni al procedimento di riordino;

Che, in particolare, con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 176 del 25 novembre 2002 sono state emanate norme per la definizione degli accertamenti e delle controversie in materia di imposta sulla pubblicità e dei canoni di concessione, per le violazioni commesse fino al 30 settembre 2001, prevedendo, in caso di mancata adesione alla proposta di definizione bonaria, la sospensione del rinnovo delle concessioni/autorizzazioni fino alla conclusione delle controversie;

Che con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 24/2006, è stata ripristinata la norma che consentiva il rilascio dei titoli, ricorrendo tutte le altre condizioni, anche nel caso in cui la ditta non avesse aderito alla definizione bonaria di cui

alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 176 del 25 ottobre 2002, lasciando all'ordinario prosieguo dell'iter dinnanzi ai competenti Organi giurisdizionali la definizione delle controversie in atto;

Che, ai sensi dell'art. 8 c. 1 e 2 della deliberazione n. 1689/1997 il Servizio Affissioni e Pubblicità ha completato la verifica amministrativa degli impianti per i quali le ditte hanno richiesto il rinnovo della concessione/autorizzazione vigente al 31 dicembre 1993 (mod. R) e gli impianti di proprietà comunale in concessione a privati (mod. SPQR) ed ha inviato a partire dal giugno 2003 specifiche comunicazioni contenenti l'esito dell'esame delle richieste suddette;

Che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 426 del 2 luglio 2004, ad integrazione della citata deliberazione n. 1689/1997, è stato tra l'altro previsto che le ditte pubblicitarie presentassero al Servizio Affissioni e Pubblicità un atto di autocertificazione contenente la conformità di ciascun impianto alle norme del Codice della Strada o segnalassero motivi di difformità e proposte di riposizionamento dell'impianto difforme;

Che, con successiva deliberazione consiliare n. 193 del 25 ottobre 2004, a parziale modifica dell'art. 2 lett. D del Titolo I All. A2 della citata deliberazione n. 254/1995, è stato deliberato, tra l'altro, di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 23 c. 6 del D.Lgs. n. 285/1992 e dall'art. 51 commi 2 e 4 del D.P.R. n. 495/1992, in via transitoria;

Che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 490 del 21 settembre 2005, è stato ulteriormente prorogato il termine per la presentazione delle dichiarazioni di conformità o segnalazioni di difformità;

Che, con deliberazione consiliare n. 100 del 12 aprile 2006, è stato approvato il nuovo Regolamento in materia di esposizione della pubblicità e delle affissioni, entrato in vigore il 1° gennaio 2007 e che, tra l'altro, agli artt. 19 e 20 del predetto Regolamento, sono fissati i criteri per la redazione del Piano Regolatore degli impianti;

Che il susseguirsi nel tempo di numerose disposizioni legislative e regolamentari ha ingenerato difficoltà interpretative e di lettura sistematica della materia producendo una gran mole di controversie ancora attualmente pendenti;

Che la gestione delle fattispecie rientranti nella procedura del riordino ha evidenziato nel tempo una notevole complessità delle questioni causata dalla molteplicità delle situazioni in attesa di definizione, spesso risalenti nel tempo e non facilmente ricostruibili sulla base della sola documentazione reperibile agli atti dell'ufficio;

Ravvisata, quindi, la necessità di apportare alcune modifiche alla procedura di riordino come oggi risultante dal combinato disposto delle deliberazioni nn. 1689/1997 e 426/2004;

Considerato che, in particolare, si ritiene opportuno, stante le numerose modifiche all'assetto viario e della relativa segnaletica stradale intervenute nel lungo lasso temporale intercorrente tra la presentazione dei modelli autocertificativi previsti per il riordino e la conclusione della procedura medesima, assicurare una maggior flessibilità nella ricollocazione di impianti rispetto alla localizzazione del titolo originario, abolendo il ristretto limite di 100 metri previsto dall'art. 8 della deliberazione di Giunta Comunale n. 426 del 2 luglio 2004;

Ritenuto opportuno, inoltre, semplificare la procedura relativa alla localizzazione dell'impianto di cui all'art. 9 p. 1 lett. a) e b) della deliberazione n. 1689/1997 mediante l'utilizzo dell'istituto dell'autocertificazione;

Ritenuto, altresì, opportuno semplificare la procedura relativa alla trasformazione degli impianti di cui all'art. 12 della deliberazione n. 1689/1997 mediante l'istituto dell'autocertificazione;

Tenuto conto che la deliberazione n. 100/2006 ha sostituito i precedenti tributi in tema di pubblicità con il Canone d'Iniziativa Pubblicitaria (CIP) e considerato, inoltre, gli

adempimenti ancora da porre in essere con riferimento alla procedura di adozione del Piano Regolatore degli impianti pubblicitari;

Ritenuto, pertanto, opportuno modificare l'art. 14 della deliberazione Giunta Comunale n. 1689/1997 nella parte aggiunta al termine del punto 1 dalla deliberazione n. 426/2004 sostituendo la medesima come segue: "la durata delle autorizzazioni e delle concessioni già rilasciate o da rilasciare attinenti alla procedura del riordino è unificata e la scadenza del primo quinquennio è fissata al 31 dicembre 2009 rinnovabile per un altro quinquennio";

Considerato che la presente proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa né diminuzione d'entrata;

Preso atto che, in data 11 febbraio 2008 il Dirigente della V U.O. del Dipartimento VIII Politiche del Commercio e dell'Artigianato ha espresso per quanto di competenza il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Dirigente

F.to F. Paciello";

Che sulla proposta in esame è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Tanto premesso,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

con i poteri della Giunta

DELIBERA

di approvare ai fini del rilascio dei titoli autorizzativi, le seguenti integrazioni della deliberazione di Giunta Comunale n. 1689/1997 come modificata dalla deliberazione n. 426/2004, riguardante il procedimento di riordino degli impianti pubblicitari, e successive modificazioni:

Art. 3:

Al punto 1 è aggiunto il seguente comma: "E" fissato il termine del 31 maggio 2008 per il deposito delle domande di riordino riguardanti gli impianti pubblicitari sorti su strade divenute di competenza comunale ai sensi del D.Lgs. 29 ottobre 1999 n. 461".

Art. 8:

al p. 7 eliminare "ossia è distante non più di 100 metri" (così come modificato con deliberazione n. 460).

Art. 9:

al p. 1 lettera a) è aggiunto alla fine "In ogni caso il titolare nell'atto d'impegno da sottoscrivere con l'Amministrazione, dichiarerà che, nell'arco temporale intercorrente dalla data di installazione dell'impianto alla data della presente dichiarazione, non vi sono state richieste di rimozione o spostamento dell'impianto in questione da parte di eventuali enti tutori di vincoli".

al punto b) è aggiunto alla fine “In ogni caso, il titolare, nell’atto d’impegno da sottoscrivere con l’Amministrazione, dichiarerà di essere in possesso del consenso del proprietario dell’area alla permanenza dell’impianto in questione. Comunque, il titolo è rilasciato fatti salvi i diritti di terzi”.

Art. 12:

al p. 1, aggiungere dopo la lettera d): “comunque entro il 31 maggio 2008 le ditte dovranno confermare in autocertificazione valevole ai sensi della vigente normativa, le trasformazioni effettuate ai sensi del presente articolo e già formalizzate mediante la presentazione di schede “ES” ai fini della procedura di riordino”.

Di modificare l’art. 14 della deliberazione Giunta Comunale n. 1689/1997 nella parte aggiunta al termine del punto 1 dalla deliberazione n. 426/2004 sostituendo la medesima come segue: “la durata delle autorizzazioni e delle concessioni già rilasciate o da rilasciare attinenti alla procedura del riordino è unificata e la scadenza del primo quinquennio è fissata al 31 dicembre 2009 rinnovabile per un altro quinquennio”.

Infine il Commissario, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.

(O M I S S I S)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
M. Morcone

IL SEGRETARIO GENERALE
V. Gagliani Caputo

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal
al e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata in data **10 marzo 2008**.
Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....