

TRASMESSO VIA FAX



Ministero per i Beni
e le Attività Culturali

Direzione Regionale per i Beni Culturali
e Paesaggistici del Lazio
Piazza di Porta Portese, 1 - 00153 ROMA
Tel. 065810656 - Fax 065810700

MBAC-DR-LAZ
004-UFFPRO
0011525 15/07/2010
Cl. 34.19.07/26

Roma,

➔ VAS – Verdi Ambienti e Società

Via Orte 12
00189 ROMA
Fax 0636081827

Regione Lazio – Dipartimento Territorio

Direzione Reg.le Territorio e Urbanistica
Via del Giorgione 129
00147 Roma
06/51688821

Comune di Roma

Ufficio Condonò edilizio
Via di Decima 2/102
00144 Roma

Comune di Roma – Municipio XX

U.O.T. - Direzione Tecnica
Via Flaminia 872
00196 Roma
Fax: 06/69620806

Soprintendenza B.AR. Roma

Piazza dei Cinquecento, n. 67
00185 Roma
Fax 0648903504

Soprintendenza B.A.P. Comune di Roma

Via di San Michele, n.17
Fax 065883340

OGGETTO:Roma - Municipio XX - Rilascio alla 3C Costruzioni Cucchetto & Cascioli Sas della autorizzazione paesaggistica per la realizzazione di un edificio residenziale in Via Casalattico n. 40 – **Comunicazione urgente**

**Rif. Vs prot. 24/2010 del 25/06/2010, acquisito in data 22/06/2010 prot. 10195
Nota Soprintenza di Roma Prot. 13984 del 14/07/2010**

E' giunta segnalazione a questo Ufficio su presunte irregolarità avvenute nell'ambito del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, facente capo alla 3C Costruzioni Cucchetto & Cascioli Sas per la realizzazione di un edificio residenziale in Via Casalattico n. 40. In seguito ad attento esame effettuato congiuntamente al funzionario responsabile della Soprintendenza B.A.P. del Comune di Roma ed alla verifica degli atti conservati presso quell'Ufficio, potrebbero emergere problemi sia sulla sussistenza dell'autorizzazione in sanatoria legittimante i fabbricati persistenti che, di conseguenza, sia sulla realizzabilità dell'opera assentita in area soggetta ai dispositivi di tutela di cui al D Lgs 42/2004 e ss mm ii. Si conferma quindi la richiesta di chiarimenti avanzata dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici in indirizzo, con nota già in vs possesso ed allegata per completezza d'atti, relativamente alla richiesta avanzata agli Uffici comunali e Regionali in indirizzo di verificare quanto segnalato, dando luogo eventualmente alle procedure previste dalla L 241/90 e ss mm ed ii per la verifica della legittimità urbanistico edilizia dei provvedimenti qualora rilasciati.

Alla Soprintendenza B.AR. Roma si chiede di relazionare con urgenza su eventuali pareri rilasciati in merito, previa trasmissione degli atti in Vs possesso.

Si rimane in attesa di sollecito riscontro.

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

Francesca Romana Liguori

FRL

FR Liguori

IL DIRETTORE REGIONALE
Federica Galloni