

CERTIFICATO DI ROGITO

Roma 20 dicembre 2007

Spett.le
Soprintendenza per i Beni Architettonici
e per il Paesaggio per il Comune di Roma
Via di San Michele n. 17
00153 - Roma

e p.c. Spett.le
Direzione Regionale per i Beni Culturali e
Paesaggistici del Lazio
Piazza di Porta Portese n. 1
00153 - Roma

PROTOCOLLO
11037
Prot. N° 21/11037/2007

Oggetto: comunicazione prot. 6585 del 3.8.2007 - proposta vincolo relativo a Complesso immobiliare Istituto Marchesa Teresa Gerini Torlonia in Roma via Tiburtina n. 986.

In relazione alla comunicazione prot. 6585 del 3.8.2007, con la quale è stato avviato un procedimento di vincolo ex art. 10 c. 3 lett. A del D. Lgs. 42/2004 relativo al Complesso immobiliare Istituto Marchesa Teresa Gerini Torlonia in Roma via Tiburtina n. 986, ed ai colloqui avuti con i Vostri dirigenti, la Società trasmette certificato di rogito di atto d'obbligo a Rogito Notaio Mattioli del 18-12-07 con cui si è impegnata per sé ed aventi causa per un periodo di diciotto mesi, a cedere a titolo gratuito al Comune di Roma, il manufatto con destinazione a Teatro, con la relativa area di sedime, ricadente all'interno del menzionato complesso immobiliare. La cessione del Teatro sarà perfezionata a seguito di semplice richiesta da parte dell'Amministrazione comunale e dopo il riconoscimento alla Società del diritto di realizzare sulla restante parte del lotto di proprietà anche la volumetria derivante dalla demolizione di detto manufatto.

La Società chiede pertanto l'archiviazione del procedimento di vincolo stante anche il pregiudizio economico che ne deriva dal protrarsi della situazione di cui alla nota in oggetto, in considerazione della disponibilità, formalmente manifestata, alla cessione del bene al Comune di Roma, a semplice richiesta di quest'ultimo.

Distinti saluti.

Al sensi art. 5 Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni è nominato
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. PESOLI
Roma, il Il Soprintendente

Per copia conforme all'originale esistente
Soc. Amplired s.p.a.
Il presente documento è composto di n. 6 pagine.
Roma, 3.3.2008
Arch. ROSSELLA PESOLI

AMPLIRED S.p.a.

Corso Matteotti, 47 - 10121 Torino - Tel. 011/5157611 - Telefax 011/548572
Capitale Sociale Euro 500.000,00 - R.E.A. 985410 - C. F. e P. IVA 08595840011

22/12/07