

Prot. n. 27/09

Al Sindaco del Comune di Roma  
On. Gianni Alemanno  
Piazza del Campidoglio n. 1 – 00186 Roma

All'Assessore all'Urbanistica del Comune di Roma  
Sig. Marco Corsini  
Via Petroselli n. 45 – 00186 Roma

All'Assessore alle Politiche Culturali e della  
Comunicazione del Comune di Roma  
Sig. Umberto Croppi  
Piazza Campitelli n. 7 . 00186 Roma

Al Direttore del Dipartimento IX per le Politiche di  
Attuazione degli Strumenti Urbanistici del Comune di  
Roma  
Ing. Antonello Fatello  
Via della Civiltà del Lavoro n. 10 – 00144 Roma

**Oggetto - Complesso immobiliare “Istituto Marchesa Teresa Gerini Torlonia” in Roma,  
via Tiburtina n. 986: permesso di costruire n. 425 del 28/5/2007 ed atto  
d’obbligo della S.p.A. “Amplired” del 18/12/2007.**

Con nota prot. n. 5 del 5.2.2009, che si rimette in allegato per opportuna conoscenza, questa associazione aveva fatto presente l'utilità e l'opportunità di <<valutare tutte le possibilità di coniugare armonicamente gli interessi privati della S.p.A. “Amplired” con l'interesse pubblico di lasciare in cessione gratuita alla città di Roma ed in particolare al Municipio di Roma V una struttura come la “Casa del Gerini” che assieme alla ricostruzione fedele della facciata su via Tiburtina costituirebbe un perenne ricordo dell'importanza storica e sociale che ha avuto il Complesso immobiliare “Istituto Marchesa Teresa Gerini Torlonia”>>: a tal fine era stata chiesta <<la costituzione di un Tavolo congiunto di confronto tra tutte le parti interessate, finalizzato a verificare e definire in modo concordato e senza contrasti l'effettiva praticabilità delle soluzioni prospettate>>.

Benché trasmessa ai sensi degli articoli 2, 3 e 9 della legge n. 241/1990, alla suddetta istanza non è stato dato alcun seguito da parte di nessuna delle SS. LL.: da voci raccolte, ma non ufficialmente confermate, si è venuto a sapere che la Commissione Urbanistica abbia tenuto una serie di riunioni congiunte con l'Assessorato alla Cultura, a cui non è stata invitata anche VAS, e che alla fine sia stato concordato di concedere una Variante al progetto già

1



**V.A.S.**

Associazione  
Verdi Ambiente e Società  
ONLUS

## **CIRCOLO TERRITORIALE DI ROMA**

Via Orte n. 12 - 00189 Roma  
Tel. 333 9797338 - Fax 06 33263014  
E-mail [vas.roma@alice.it](mailto:vas.roma@alice.it)

approvato che consenta di salvare il teatro, riservandone anche un apposito spazio da destinare a pubblici utilizzi del Municipio di Roma IV.

Dal momento che non si conoscono gli esatti termini di quanto sia stato esattamente deciso nelle forme e nei modi concordati né se sia stata concessa la Variante al progetto e se ne sia già stata messa in atto l'esecuzione, si chiede alla SS. LL., ciascuna nell'ambito delle proprie specifiche competenze, di voler portare a conoscenza anche questa associazione dell'esatto stato delle cose.

Si ringrazia anticipatamente e si resta in attesa di un cordiale riscontro scritto, che si richiede ai sensi degli articoli 2, 3 e 9 della legge n. 241/1990.

Distinti saluti.

Il Responsabile  
Dott. Arch. Rodolfo Bosi

Roma, 7 giugno 2010

2

Associazione  
**Verdi Ambiente e Società**  
ONLUS  
Organizzazione Non Lucrativa di Utilità Sociale

Associazione nazionale di protezione  
ambientale riconosciuta  
dal Ministero dell'Ambiente  
con Decreto del 29 marzo 1994

Via Flaminia, 53 - 00196 Roma  
Tel. 06 360 81 81  
Fax 06 360 81 827  
[vas@vasonline.it](mailto:vas@vasonline.it)  
[www.vasonline.it](http://www.vasonline.it)

C.F. 97078560584  
P.IVA 06319301005  
C/c postale n. 87728002  
C.c. bancario n. 5591/30  
c/o Banca di Roma I 18  
Via Luisa di Savoia, 18 - 00196 Roma  
ABI 3002 CAB 03264