

Protocollo RC n. 22884/04

## Deliberazione n. 193

### **ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Anno 2004

VERBALE N. 70

Seduta Pubblica del 25 ottobre 2004

Presidenza : MANNINO - CIRINNA'

L'anno duemilaquattro, il giorno di lunedì venticinque del mese di ottobre, alle ore 16,15, nella Sala della Protomoteca, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica, previa trasmissione degli avvisi per le ore 16 dello stesso giorno, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine dei lavori e indicati nei medesimi avvisi.

Partecipa alla seduta il sottoscritto Vice Segretario Generale dott. Massimo SCIORILLI.

Assume la presidenza dell'Assemblea il Presidente del Consiglio Comunale Giuseppe MANNINO, il quale dichiara aperta la seduta e dispone che si proceda, ai sensi dell'art. 35 del Regolamento, all'appello dei Consiglieri.

Eseguito l'appello, il Presidente comunica che sono presenti i sottoriportati n. 35 Consiglieri:

Alagna Roberto, Baldi Michele, Casciani Carlo Umberto, Cosentino Lionello, Dalia Francesco, D'Erme Nunzio, De Luca Pasquale, Di Stefano Marco, Eckert Coen Franca, Failla Giuseppe, Fayer Carlo Antonio, Foschi Enzo, Gasparri Bernardino, Ghera Fabrizio, Giansanti Luca, Giulioli Roberto, Iantosca Massimo, Laurelli Luisa, Lovari Gian Roberto, Madia Stefano, Malcotti Luca, Mannino Giuseppe, Marchi Sergio, Marroni Umberto, Milana Riccardo, Orneli Paolo, Panecaldo Fabrizio, Poselli Donatella, Rizzo Gaetano, Santini Claudio, Sentinelli Patrizia, Smedile Francesco, Spera Adriana, Vizzani Giacomo e Zambelli Gianfranco.

ASSENTI l'on. Sindaco Walter Veltroni e i seguenti Consiglieri:

Argentin Ileana, Bafundi Gianfranco, Bartolucci Maurizio, Battaglia Giuseppe, Berliri Luigi Vittorio, Bertucci Adalberto, Carapella Giovanni, Carli Anna Maria, Cau Giovanna, Cirinnà Monica, Coratti Mirko, De Lillo Fabio, Della Portella Ivana, Di Francia Silvio, Galeota Saverio, Galloro Nicola, Germini Ettore, Lorenzin Beatrice, Mariani Maurizio, Marsilio Marco, Nitiffi Luca, Piso Vincenzo, Prestagiovanni Bruno, Sabbatani Schiuma Fabio e Tajani Antonio.

Il PRESIDENTE constata che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi e comunica che i Consiglieri Argentin e Tajani hanno giustificato la propria assenza.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento, la Consigliera Aggiunta Tobias Perez Irma.

Partecipano altresì alla seduta, ai sensi dell'art. 46 del Regolamento, il Vice Sindaco Garavaglia Mariapia e gli Assessori Coscia Maria, Di Carlo Mario, Milano Raffaella, Morassut Roberto e Valentini Daniela.

(O M I S S I S)

A questo punto partecipa alla seduta il Segretario Generale dott. Vincenzo GAGLIANI CAPUTO.

(O M I S S I S)

Il PRESIDENTE pone quindi in votazione, per alzata di mano, la 224<sup>a</sup> proposta nel sottoriportato testo risultante dall'accoglimento degli emendamenti:

224<sup>a</sup> Proposta (Dec. G.C. del 29 settembre 2004 n. 176)

### **Integrazione deliberazione C.C. n. 254/95 e successive modifiche. Limiti e deroghe del Codice della Strada e disposizioni relative ai vincoli.**

Premesso che con deliberazione n. 289 del 19 dicembre 1994, il Consiglio Comunale ha adottato il Regolamento sulla pubblicità esterna e sulle pubbliche affissioni;

Che, con deliberazione n. 254 del 6 novembre 1995, il Consiglio Comunale ha approvato il primo piano generale dell'impiantistica pubblicitaria, fissando nell'allegato A2, come integrato dalla deliberazione C.C. n. 260/97, le norme tecniche per l'installazione degli impianti pubblicitari su suolo pubblico, aree o immobili privati;

Che, con deliberazione G.M. n. 1689/97, sono state definite le modalità per il procedimento di riordino per gli impianti pubblicitari;

Che l'Ufficio Affissioni e Pubblicità, ultimata la verifica amministrativa degli impianti per i quali le ditte hanno richiesto il rinnovo della concessione/autorizzazione vigente al 31 dicembre 1993 (mod. R) e gli impianti di proprietà comunale in concessione a privati (mod. SPQR), ha inviato a partire dal giugno 2003 specifiche comunicazioni contenenti l'esito dell'esame delle richieste suddette;

Che, con successiva deliberazione della G.C. n. 426 del 2 luglio 2004, sono stati fissati, ad integrazione della predetta deliberazione n. 1689/97, ulteriori adempimenti concernenti il rinnovo di autorizzazioni/concessioni già oggetto di provvedimenti di cessazione nell'anno 1993 e la conformità degli impianti al Codice della Strada, stabilendo tra l'altro che i titolari delle ditte:

per gli impianti installati conformemente alle norme del Codice della Strada, presentino apposita autocertificazione (art. 1);

per quelli non conformi segnalino tempestivamente i motivi di difformità, con possibilità di individuare una posizione alternativa, conforme alla normativa, preferibilmente sullo stesso asse viario o, comunque, in zona limitrofa nell'ambito dello stesso Municipio, richiesta che dovrà essere esaminata da un'apposita commissione;

Che, in sede di verifica delle concessioni, già rilasciate dall'Amministrazione Comunale e presenti come rinnovi nell'ambito della procedura del riordino, è emerso che un rilevante numero di impianti, a seguito del mutato stato dei luoghi nel corso degli anni, risulterebbero in contrasto con le norme del Codice della Strada, attualmente in vigore;

Che, con deliberazione C.C. n. 254/95, il Comune si è già avvalso della facoltà di deroga in tema di distanze, prevista dal Codice della Strada;

Che, parimenti, nella proposta di deliberazione contenente il nuovo Regolamento Comunale sulle esposizioni pubblicitarie, approvata dalla Giunta Comunale e attualmente

sottoposta all'esame del Consiglio Comunale, sono state previste deroghe relative, a condizione che non sia comunque ostacolata la visibilità dei segnali stradali entro lo spazio di avvistamento;

Che, investendo la problematica in questione l'intero territorio cittadino, non risulta attuabile nel breve periodo un adeguamento generalizzato dell'impiantistica presente;

Che in pendenza di approvazione di nuova regolamentazione, per poter procedere ai rinnovi delle concessioni e/o autorizzazioni per l'impiantistica regolare e validata, già da tempo presente sul territorio e come tale da salvaguardare nella sua consistenza patrimoniale e nel suo valore economico, senza formalizzare situazioni che potrebbero recare pericolo, si ritiene indispensabile prevedere fin d'ora deroghe da applicare, in via transitoria, fino alla redazione dei piani particolareggiati o di localizzazione e, comunque, non oltre il 31 dicembre 2007, tempo necessario per procedere alla ricollocazione degli impianti in posizione conforme alla normativa vigente;

Che, a tal proposito, il Dipartimento VII, con nota prot. n. 30963 del 16 settembre 2004, ha espresso il nulla osta di competenza all'applicazione di deroghe in via transitoria;

Che anche il Comando di Corpo P.M., con nota prot. n. 119352 del 16 settembre 2004, ha ritenuto che possa essere procrastinata in via transitoria e in pendenza di approvazione del nuovo Regolamento, comunque non oltre il 31 dicembre 2007, la collocazione dell'impiantistica pubblicitaria in questione, a condizione che risulti collocata nel rispetto dello spazio di avvistamento di cui all'art. 79 del Regolamento di esecuzione del Codice della Strada, affinché non sia ostacolata la visibilità della segnaletica stessa;

Che, analogamente, si sono riscontrate difficoltà per gli impianti ricadenti in zone vincolate, in considerazione della peculiarità del territorio cittadino e della molteplicità dei vincoli apposti, a vario titolo, su gran parte dello stesso, senza che esista una esatta mappatura ed individuazione degli stessi;

Che, di conseguenza, devono essere attivate le necessarie verifiche sia con le diverse Soprintendenze che con gli enti tutori dei vincoli, che inevitabilmente non si esaurirebbero in tempi brevi, contrastando di fatto con l'esigenza dell'Amministrazione di concludere sollecitamente la procedura del riordino, per dare certezze sia agli operatori del settore che alla cittadinanza;

Che, nel caso dei modelli R e SPQR, gli impianti risultano collocati da decine di anni sul territorio senza che risulti richiesta la loro rimozione, mentre in passato in svariati casi in cui l'Amministrazione ha proceduto a revoche generalizzate di concessioni per tutela dei vincoli, il TAR ha sospeso i relativi provvedimenti;

Che, di conseguenza, la soluzione della questione deve essere affrontata organicamente e gradualmente, anche concordando con le ditte la ricollocazione degli impianti nel territorio cittadino nel rispetto delle norme legislative e regolamentari;

Che, pertanto, si ritiene di procedere al rilascio dei rinnovi delle concessioni/autorizzazioni per gli impianti validati amministrativamente, fermo restando il rispetto delle condizioni indicate all'art. 9 lettere b), c), d) della deliberazione G.M. n. 1689/97;

Considerato che la presente proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa, né diminuzione d'entrata;

Preso atto che in data 20 settembre 2004 il Direttore del Dipartimento VIII – Servizio Affissioni e Pubblicità ha espresso il parere che di seguito si riporta: “Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 si esprime

parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Il Direttore

F.to: A. Marinelli”;

Che sul testo originario della proposta in esame, è stata svolta da parte del Segretario Generale la funzione di assistenza giuridico-amministrativa, ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Che la VIII Commissione Consiliare Permanente, nella seduta del 19 ottobre 2004, ha espresso parere favorevole all'unanimità;

Che la II Commissione Consiliare Permanente non ha fatto pervenire alcun parere entro il termine prescritto;

Visto il parere favorevole del Dirigente responsabile del Servizio espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine agli emendamenti approvati;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### DELIBERA

1. di avvalersi della facoltà di deroga, prevista dall'art. 23 c. 6 del D.Lgs. n. 285/92 e dall'art. 51 c. 2 e c. 4 del D.P.R. n. 495/92, a parziale modifica dell'art. 2 lett. D del Titolo I All. A2 della deliberazione C.C. n. 254/95, in via transitoria, nelle more dell'approvazione del nuovo Regolamento e della redazione dei piani particolareggiati dell'impiantistica pubblicitaria, e, comunque, non oltre il 31 dicembre 2007, limitatamente agli impianti già autorizzati dall'Amministrazione, le cui concessioni sono in fase di rinnovo e, di conseguenza, consentire la permanenza degli impianti pubblicitari, ivi previsti, a condizione che risultino collocati nel rispetto dello spazio di avvistamento, di cui all'art. 79 del Regolamento di esecuzione del Codice della Strada;
2. di portare a termine, entro la stessa data del 31 dicembre 2007, la verifica degli impianti installati in zone sottoposte a vincoli, rilasciando, nel frattempo, i relativi titoli autorizzativi, con riserva espressa, in caso di verifica positiva del vincolo e diniego dall'autorizzazione dell'Ente preposto alla tutela del vincolo, di ricollocazione degli impianti in altro sito;
3. di demandare, stante quanto disposto ai punti 1 e 2, al Servizio di procedere al rinnovo delle concessioni e/o autorizzazioni, verificate le altre condizioni previste dalla deliberazione G.M. n. 1689/97, ed in particolare di cui all'art. 9 lettere b), c), d), attivando tempestivamente le procedure necessarie per una revisione organica della collocazione ed eventuale riposizionamento dell'impiantistica, al fine di conseguire la messa a norma nel rispetto delle prescrizioni del Codice della Strada e della normativa sui vincoli, entro il termine del 31 dicembre 2007;
4. che la presente deliberazione costituisce norma transitoria il cui contenuto dovrà essere inserito nel nuovo Regolamento in corso di approvazione.

Procedutosi alla votazione, nella forma come sopra indicata, il Presidente, con l'assistenza dei Segretari, dichiara che la proposta risulta approvata all'unanimità, con 33 voti favorevoli.

La presente deliberazione assume il n. 193.

Infine il Consiglio, in considerazione dell'urgenza del provvedimento, dichiara all'unanimità, con 34 voti favorevoli, immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi di legge.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE  
G. MANNINO – M. CIRINNA'

IL SEGRETARIO GENERALE  
V. GAGLIANI CAPUTO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
M. SCIORILLI

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal .....  
al ..... e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata dal Consiglio Comunale nella seduta  
del **25 ottobre 2004**.

*Dal Campidoglio, li .....*

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....