



# ROMA CAPITALE

IX COMMISSIONE CAPITOLINA PERMANENTE - COMMERCIO  
IL PRESIDENTE

ROMA CAPITALE  
UFFICIO DELL'ASSEMBLEA CAPITOLINA  
IX CCP - COMMERCIO

30/09/2014

RO/ 18271

## Verbale della seduta del 04 giugno 2014

L'anno 2014, il giorno 04 del mese di giugno, previa regolare convocazione per le ore 9.00, si è riunita presso la Sala Massimiliano Parsi – Via dei Cerchi, 6 – I piano - la IX Commissione Capitolina Permanente così composta:

▪ CORSETTI	Orlando	Presidente
▪ BATTAGLIA	Immacolata	Vice Presidente
▪ BORDONI	Davide	Vice Presidente
▪ ALEMANNI	Giovanni	Consigliere
▪ BAGLIO	Valeria	" "
▪ DI BIASE	Michela	" "
▪ MARINO	Franco	" "
▪ ONORATO	Alessandro	" "
▪ PEDETTI	Pierpaolo	" "
▪ PICCOLO	Ilaria	" "
▪ QUARZO	Giovanni	" "
▪ STEFANO	Enrico	" "

### Per l'esame del seguente O.d.G.:

Ore 09.00: Studio degli atti.

Ore 10.00: Espressione parere sulle seguenti proposte di deliberazione di G.C.:

- 1) Proposta n. 59/2014 (Dec. G.C. n. 35/2014) Approvazione Piano Regolatore degli Impianti Pubblicitari.
- 2) Proposta n. 61/2014 (Dec. G.C. n. 36/2014) Modifiche ed integrazioni alla deliberazione consiliare n. 37 del 30 marzo 2009, avente per oggetto "Modifiche ed integrazioni alla deliberazione n. 100 del 12 aprile 2006 riguardante il regolamento comunale recante le norme in materia di esposizione della pubblicità e di pubbliche affissioni.

Ore 12.00: Espressione parere sulle seguenti proposte di deliberazione di G.C.:

- 1) Proposta n. 52/2014 (Dec. G.C. n. 25/2014) Modifica delle tariffe e dei coefficienti moltiplicatori indicati nella tabella di cui all'allegato C) del Regolamento in materia di occupazione suolo pubblico (OSP) e del canone (COSAP), comprensivo delle norme attuative del P.G.T.U., approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 30/31 luglio 2010 e successive modificazioni.
  - 2) Proposta n. 54/2014 (Dec. G.C. n. 24/2014) Modifica al Regolamento sul contributo di soggiorno nella città di Roma Capitale, approvato dall'Assemblea Capitolina con deliberazione n. 38 del 22/23 dicembre 2010 e successive modificazioni e ripubblicazione integrale dello stesso.
- Varie ed eventuali

### Sono presenti:

Presidente: Corsetti Orlando  
Vice Presidente: Battaglia Immacolata  
Consiglieri: Marino Franco, Piccolo Ilaria

### Art. 88:

Consiglieri: Grippo Valentina

Via dei Cerchi n. 6 – 00186  
Tel. 06.6798968 Fax 06.6787887  
orlando.corsetti@comune.roma.it

Il Presidente, constatato che il numero dei Consiglieri presenti è sufficiente per la validità della seduta, ai sensi dell'art. 90 del Regolamento del Consiglio Comunale alle ore 9.00 dichiara aperti i lavori della Commissione.

Assiste in qualità di Segretaria Verbalizzante la Dott.ssa Loredana Bucciarelli.

Alle ore 12.30 entra il Vice Presidente Bordoni Davide, che esce alle ore 13.30.

Alle ore 9.00 la Commissione procede allo studio e approfondimento degli atti posti in discussione per le ore 10.00 e per le ore 12.00. In relazione alle proposte di deliberazione n. 59/2014 e 61/2014, la Commissione procede ad uno studio cronologico dei fatti e degli atti susseguitisi, relativi al settore dell'impiantistica pubblicitaria.

Alle ore 10.00 entrano in sala Parsi per assistere alla seduta le seguenti ditte e associazioni di categoria: AIPE, IRPA, IPA, SIPEA, GREGOR.

Partecipano il Dr. Paciello della U.O. Regolazione, monitoraggio e controllo delle affissioni e pubblicità e il Dr. Leslie Capone dello staff dell'Assessore a Roma Produttiva Leonori.

La discussione si apre con un excursus sulla riorganizzazione in materia di ICP, in base alla quale si è creata l'esigenza per il Comune di conoscere quantità, siti e formati dei cartelli presenti sul territorio.

Dall'emanazione del Decreto che ha disposto tale riorganizzazione, sono seguite l'adozione del Piano di Riordino e di un bando di gara – peraltro mai aggiudicata per ricorsi giudiziari amministrativi e penali - per la realizzazione di un circuito di impiantistica pubblicitaria quale corrispettivo di forniture di impianti di arredo urbano.

Nel 2012, in virtù di una deroga presente nel Regolamento di Pubblicità, il Comune di Roma ha adottato un altro bando, come per il passato, per un circuito di impiantistica pubblicitaria in centro città con il corrispettivo di un servizio di bike sharing, ma il Tar ha proceduto all'annullamento della gara in assenza di un Piano Regolatore. A tale decisione del Tribunale e pur considerando utile per la Città di Roma tale servizio di mobilità alternativa, non è seguita l'adozione da parte del Comune di alcuna iniziativa per chiederne l'attuazione alle ditte concessionarie inserite nel piano di riordino, anche se le stesse avevano presentato apposite offerte in tal senso.

Secondo quanto segnalato da AIPE, che ha operato una valutazione di massima della proposta di PRIP e del Regolamento di Pubblicità, dalle proposte di deliberazioni emerge:

- una previsione di massiccia presenza di impianti su strade totalmente prive di interesse pubblicitario;
- un aumento del quantitativo pubblicitario in zone centrali e assenza di previsione di impianti in zone che per loro natura e secondo normativa ne permetterebbero l'installazione;
- l'impossibilità in molte zone di garantire l'assegnazione totale dei mq dichiarati, con la naturale conseguenza – secondo le previsioni di entrata dichiarate dall'Assessore Leonori - di elevati costi dei lotti messi a bando;
- una previsione di deroghe a zone, formati e quantitativi di mq per gli impianti del bike sharing.

I Consiglieri di opposizione presenti, in considerazione di tali discrepanze del Piano, ritengono utile un maggior approfondimento della materia e auspicano di poter svincolare la proposta dal Bilancio, ritenendo tale propedeuticità una vera e propria forzatura.

Il Presidente Corsetti, pur prendendo atto delle dichiarazioni dell'opposizione e nell'evidenziare che sarà avanzato apposito quesito presso le sedi competenti, chiede il comune sforzo di proseguire nella discussione e nella valutazione finale, sottolineando che per la Maggioranza la propedeuticità delle proposte n. 59 e 61 è considerata dirimente.

Alla luce di tali considerazioni, l'AIPE chiede un impegno serio all'Amministrazione che, nel perseguire la lotta all'abusivismo e nel garantire adeguata concorrenzialità in tale mercato, possa tutelare gli imprenditori romani rispetto allo strapotere delle multinazionali; per tale motivo propone di poter presentare idonea documentazione tecnica che possa "rendere" graficamente quanto dichiarato.

La Consigliera Immacolata Battaglia evidenzia la necessità di verificare gli indici di affollamento reali con adeguati strumenti informatici e la traduzione su apposito progetto dei risultati dello studio effettuato.

Il Presidente, nel prendere atto di quanto segnalato da AIPE e nel ribadire l'utilità della costituzione del Gruppo di Lavoro così come emerso nelle precedenti sedute, informa i presenti che verrà convocata a breve una nuova seduta di Commissione per valutare gli elaborati planimetrici che saranno presentati da AIPE.

La Commissione prosegue i lavori con la trattazione dell'argomento posto all'o.d.g. per le ore 12.00

Sono presenti il Direttore Dipartimento Risorse Economiche Dott. Pasquale Pelusi e la Dott.ssa Paola Sbriccoli in qualità di Direttore Direzione Entrate Fiscali.

In merito alla Proposta n. 52/2014 il Dott. Pelusi fa presente che l'intervento in aumento, rispetto alle tariffe previste nella D.C.C.75/2010 ha investito per l'o.s.p. temporanea sia le tariffe che i coefficienti mentre per le o.s.p. permanenti soli i coefficienti.

La variazione più sensibile riguarda l'attività edilizia, a seguire, i Posteggi isolati fuori mercato e le Soste a rotazione.

Il Dipartimento inoltre sta lavorando con l'Urbanistica per rivedere le categorie stradali tenendo presente i cambiamenti commerciali del territorio.

Dopo un'ampia disquisizione la Commissione ritiene di dover approfondire lo studio della proposta al fine di valutare la possibilità di intervenire con eventuali modifiche e/o integrazioni.

Si procede alla discussione della Proposta nr. 54/2014 per la quale dopo un'ampia lettura la Commissione ha espresso parere favorevole.

Alle ore 14.00 la Commissione termina i lavori.

La Segretaria Verbalizzante  
Loredana Bucciarelli



Il Presidente  
Orlando Corsetti



Il presente verbale è stato approvato nella seduta del 25 SETTEMBRE 2014.

La Segretaria Verbalizzante  
Antonella Di Palma



Il Presidente  
Orlando Corsetti

