



ROMA CAPITALE

IX COMMISSIONE CAPITOLINA PERMANENTE - COMMERCIO
IL PRESIDENTE

ROMA CAPITALE
UFFICIO DELL'ASSEMBLEA CAPITOLINA
IX CCP - COMMERCIO

30/09/2014

RQ/ 18279

Verbale di seduta del 16 giugno 2014

L'anno 2014, il giorno 16 del mese di giugno, previa regolare convocazione per le ore 9.00, si è riunita presso la Sala Massimiliano Parsi - Via dei Cerchi, 6 - I piano - la IX Commissione Capitolina Permanente così composta:

| | | |
|-------------|------------|-----------------|
| ▪ CORSETTI | Orlando | Presidente |
| ▪ BATTAGLIA | Immacolata | Vice Presidente |
| ▪ BORDONI | Davide | Vice Presidente |
| ▪ ALEMANNI | Giovanni | Consigliere |
| ▪ BAGLIO | Valeria | " " |
| ▪ DI BIASE | Michela | " " |
| ▪ MARINO | Franco | " " |
| ▪ ONORATO | Alessandro | " " |
| ▪ PEDETTI | Pierpaolo | " " |
| ▪ PICCOLO | Ilaria | " " |
| ▪ QUARZO | Giovanni | " " |
| ▪ STEFANO | Enrico | " " |

Per l'esame del seguente O.d.G.:

Ore 09.00: Studio degli atti

Ore 10.00: Espressione parere sulle seguenti proposte di deliberazione di G.C.:

1. Proposta n. 59/2014 (Dec. G.C. n. 35/2014) - Approvazione Piano Regolatore degli Impianti Pubblicitari;
2. Proposta n. 61/2014 (Dec. G.C. n. 36/2014) - Modifiche ed integrazioni alla deliberazione consiliare n. 37 del 30 marzo 2009, avente per oggetto "Modifiche ed integrazioni alla deliberazione n. 100 del 12 aprile 2006 riguardante il regolamento comunale recante le norme in materia di esposizione della pubblicità e di pubbliche affissioni".
3. Varie ed eventuali.

Sono presenti:

Presidente: Corsetti Orlando

Vice Presidente: Immacolata Battaglia

Consiglieri: Baglio Valeria, Di Biase Michela, Marino Franco

Art. 88:

Consiglieri Grippa Valentina

Il Presidente, constatato che il numero dei Consiglieri presenti è sufficiente per la validità della seduta, alle ore 9.00 dichiara aperti i lavori della Commissione.

Assiste in qualità di Segretaria Verbalizzante - Coadiutore Antonella Di Palma.

Alle ore 09.50 esce il Consigliere Franco Marino.

Alle ore 10.00 entrano i Consiglieri De Luca Athos e Cantiani Roberto.

Alle ore 10.15 entra il Consigliere Giovanni Alemanno.

Alle ore 10.30 esce la Consigliera Valeria Baglio ed entra il Consigliere Davide Bordoni.

Via dei Cerchi n. 6 - 00186

Tel. 06.6798968 Fax 06.6787887

orlando.corsetti@comune.roma.it

Alle ore 11.00 esce il Consigliere Cantiani Roberto.
Alle ore 11.30 entra la Consigliera Valeria Baglio.
Alle ore 11.40 entra il Consigliere Franco Marino.
Alle ore 12.00 escono i Consiglieri Giovanni Alemanno e Athos De Luca.
Alle ore 13.50 escono le Consigliere Valeria Baglio e Valentina Grippo.

Alle ore 9.00 la Commissione, al fine di continuare la trattazione degli argomenti all'o.d.g. della seduta del 10 giugno u.s., approfondisce l'esame della documentazione tecnica presentata nel corso di tale seduta e lo studio della normativa di settore e del Codice della Strada che porterebbe, secondo quanto rappresentato, ad un'effettiva quantità di superficie pubblicitaria inferiore a quella prevista.

Alle ore 10.00 si prosegue con l'esame delle proposte di deliberazioni n. 59/2014 e 61/2014.

Partecipano alla seduta le seguenti associazioni di categoria e ditte: A.I.P.E., I.R.P.A., Clear Channel, S.C.I., A.P.A., Moretti Pubblicità, Pubbli Roma.

Per gli Uffici era presente il dott. Francesco Paciello e per l'Assessorato a Roma Produttiva il Dr. Leslie Francesco Capone.

Per le associazioni ambientaliste e dei cittadini assistono l'Arch. Bosi dell'associazione "Verdi Ambiente e Società" (VAS) e il Dr. Lester Salis dell'associazione "Basta Cartelloni-Francesco Fiori".

Il Presidente Corsetti inizia i lavori informando dell'arrivo dell'Assessore Leonori per le 12.00 in quanto impegnato in una riunione di Giunta sul piano di rientro e prosegue con una sintesi di quanto dibattuto nella seduta del 10 giugno u.s.. Nel richiamare quanto emerso in tale seduta, informa i presenti che lo scorso 13 giugno si è svolto l'incontro con l'Avvocatura Capitolina che ha ribadito la necessità di mantenere nel testo la previsione del 31 dicembre 2014 quale termine ultimo per la permanenza sul territorio dell'impiantistica pubblicitaria. Per quanto riguarda il tema della "premierità", l'Avvocatura ha sostanzialmente dichiarato possibile tale inserimento da rimettere comunque alla valutazione politica e pertanto la Commissione potrà valutare termini e modalità di inserimento di tale previsione.

L'Arch. Bosi chiede se la Commissione sta valutando l'ipotesi di creare delle riserve i cui destinatari saranno indeterminati ovvero costituiti da una cerchia predeterminata di operatori. A tale richiesta di spiegazioni, il Presidente, nel precisare che per tale questione – ancora in fase di approfondimento – saranno coinvolte le ditte facenti parte del riordino, chiarisce che attualmente sarebbe erroneo parlare di riserva di gara in quanto la Commissione sta valutando i termini e le modalità di inserimento di tale previsione.

I lavori proseguono informando i presenti che la valutazione degli emendamenti avverrà durante una seduta congiunta con la Commissione Bilancio e che la proposta avanzata dall'opposizione di stralciare dal bilancio le proposte di deliberazioni nn. 59 e 61 non è stata valutata positivamente dalla maggioranza, che invece considera dirimente tale tematica di primaria rilevanza.

Il Presidente procede ad illustrare gli emendamenti, che prevedono:

- l'applicazione del Piano Regolatore a tutte le tipologie di mezzi pubblicitari visibili da strade e spazi pubblici, ricomprendendo in tale insieme anche gli impianti indicati all'art. 6 del Regolamento sulla pubblicità e gli impianti installati su suolo ferroviario e nelle stazioni della metropolitana;
- l'individuazione di 15 ambiti territoriali coincidenti con il territorio dei rispettivi Municipi;
- l'esclusione di qualsiasi forma di deroga per le esposizioni pubblicitarie, anche dal punto di vista dei limiti e delle zonizzazioni dei piani;
- l'approvazione da parte dell'Assemblea Capitolina di progetti di impiantistica pubblicitaria funzionale a servizi di mobilità alternativa e/o di arredo urbano e di quelli relativi agli impianti ricadenti su area demaniale ferroviaria;
- l'obbligo di un'equivalenza commerciale ed economica delle sottozone in cui verrà diviso il territorio capitolino per la predisposizione dei bandi di gara;
- l'inserimento del principio sulla premierità – ancora da definire nella forma e modalità - nel rispetto delle indicazioni emerse dall'incontro con l'Avvocatura Capitolina.

A conclusione della relazione del Presidente, segue un ampio dibattito durante il quale il Consigliere Roberto Cantiani pone la necessità di ottenere:

- dati aggiornati in merito al censimento degli impianti con particolare riguardo alla quantità di quelli da rimuovere
- maggiori delucidazioni in merito alla previsione di compensazione dei pagamenti dovuti per la collocazione degli impianti pubblicitari con l'erogazione di servizi di pubblica utilità
- dettagliate informazioni in relazione al destino di particolari circuiti creati a Roma, come ad esempio quello relativo a "cultura e spettacolo".

Il Dr. Paciello, su invito del Presidente Corsetti, chiarisce che i ritardi nel fornire dati ultimi sul censimento degli impianti è da ricondurre alla pendenza di numerosi ricorsi al TAR e al Consiglio di Stato. Su tale aspetto interviene l'Arch. Bosi che richiede chiarimenti in merito alla mancata pubblicazione on line delle schede degli impianti registrati in Banca Dati (peraltro prevista dalla normativa) e alla mancata informazione sui dati relativi agli impianti senza scheda rimossi spontaneamente e forzatamente. Il Dr. Paciello relaziona sulla mancata pubblicazione delle schede per la difficoltà della presenza di cartelloni installati su strade differenti rispetto a quelle dove risultano registrati; per quanto riguarda il tema delle rimozioni, il Dr. Paciello informa che si è superato il tetto di 700 impianti senza scheda rimossi spontaneamente, mentre per le rimozioni forzose si sta procedendo in sinergia con gli uffici competenti.

Per quanto riguarda il tema della premialità, il Presidente Corsetti ribadisce al collega Cantiani che la Commissione sta valutando attentamente l'emendamento da presentare, anticipando che presumibilmente sarà inserito nell'art. 34 della proposta 61/2014.

Viene quindi data la parola all'Arch. Bosi, che puntualizza su alcune valutazioni e dichiarazioni emerse durante il dibattito:

- l'inserimento dei 15 ambiti territoriali nell'art. 19 comporterebbe un riconteggio per Aequa Roma delle quantità da destinare ad ogni ambito;
- l'inserimento della premialità – che dovrebbe essere previsto all'interno dei bandi, dove potrebbero essere previsti maggiori punteggi in base a criteri che tengano conto dell'esperienza delle ditte – dovrebbe essere previsto nell'art. 7 del Regolamento per garantire l'imparzialità dell'azione amministrativa e non nell'art. 34 che riguarda unicamente gli impianti del riordino.

Il Presidente dell'AIPE Dr.ssa Aga Rossi, esprimendo soddisfazione per il lavoro della Commissione, sottolinea la necessità di sostituire la locuzione "massimo di 10 lotti" con la dicitura "almeno 10 lotti" e di inserire, anche tenendo conto del documento esplicativo presentato nella seduta del 10 giugno u.s., l'obbligo nella redazione dei Pinai di Localizzazione del calcolo del valore commerciale dei singoli impianti.

Per quanto riguarda la simulazione presentata da AIPE – Clear Channel nella seduta del 10 giugno, l'Arch. Bosi, criticando le conclusioni in essa dichiarate, fa presente che per la quantità dell'esposizione pubblicitaria che risulta non autorizzabile vi sono varie soluzioni:

- non concedere i mq non autorizzabili con conseguente ulteriore abbassamento del tetto di 138.000 mq
- spostamento dei mq non autorizzabili su strade limitrofe, anche se non pianificate dal PRIP
- introduzione di ulteriori deroghe alle distanze minime

Il Presidente Corsetti, nell'evidenziare la difficoltà di contemperare tutti gli interessi e nel ritenere primario l'obiettivo di approvare una normativa che garantisca la tutela del decoro, ringrazia i presenti per l'apporto reso ai lavori della Commissione e informa che sarà convocata una nuova seduta.

Alle ore 14.00 la Commissione termina i lavori.

La Segretaria Verbalizzante - Coadiutore
Antonella Di Palma



Il Presidente
Orlando Corsetti



Il presente verbale è stato approvato nella seduta del 25 SETTEMBRE 2014.

La Segretaria Verbalizzante
Antonella Di Palma



Il Presidente
Orlando Corsetti



